

ANEXO V

PLANILLA DE PRECIOS
ADITIVO 4

LOTE 1

PLANILLA DE PRECIOS

SEDE: LOTE 1 CDE/MD - SERVICIOS DE LIMPIEZA Y SERVICIOS DIVERSOS, EN LAS OFICINAS Y PREDIOS DE CIUDAD DEL ESTE MD.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD (a)	PRECIOS (¢)	
				UNITARIO (b)	TOTAL (c= a x b)
1	Servicios de limpieza de locales en: Áreas Internas, 210.288 m ² . y Áreas Externas 181.714 m ²	m ²	392.002		
2	Servicios Diversos	Puesto	6		
3	Servicios Diversos en Horarios Extraordinarios	Hora	180		
4	Servicios de limpieza Eventuales: Áreas Internas 10.514 m ² . y Áreas Externas 9.086 m ²	m ²	19.600		
TOTAL/MES (c)					
TOTAL OFERTA COMERCIAL = (c x 12 MESES):					

NOTAS

- En la cantidad del ítem 1 está prevista la frecuencia de los servicios;
- Las cantidades indicadas en la planilla de precios, no representan garantía de facturación;
- Para la cotización del ítem 3 se deberá abonar, como mínimo, en concepto de horas extraordinarias al personal contratado, lo establecido en las disposiciones del Código Laboral Paraguayo;
- En los precios ofertados deberán estar incluidos todos los costos de cualquier naturaleza, necesarios para la ejecución de los servicios;

Oferente:	Firma: Aclaración de Firma: C.I. N°
-----------	---

PLANILLAS AUXILIARES
DE COMPOSICIÓN DE COSTOS DE LA OFERTA COMERCIAL
ADITIVO 4

DE COMPOSICIÓN DE COSTOS DE LA OFERTA COMERCIAL

INSTRUCCIONES PARA ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN

- 1) Estas planillas auxiliares de composición de costos deberán ser llenadas con todas las indicaciones requeridas en cada una de ellas, costeadando sin excepción cada uno de los ítems solicitados, conforme a lo descrito en las Especificaciones Técnicas y en la Minuta de Contrato.
- 2) Las Planillas Auxiliares deben formar parte de la Planilla de Precios.
- 3) La no presentación de las Planillas Auxiliares implicará la desclasificación de su oferta.
- 4) En caso de que la Comisión de Licitación y Negociación Permanente solicite, una disminución en el precio total de la Oferta Comercial clasificada y el oferente concuerde, éste deberá presentar las planillas de composición de costos readecuadas al precio final negociado.

PLANILLA AUXILIAR N° 1	
COMPOSICION DE PRECIOS UNITARIOS DE LOS ITEMS 1 Y 4 DE LA PLANILLA DE PRECIOS POR LIMPIEZA	
LOTE 1 - CIUDAD DEL ESTE	LIMPIEZA
DISCRIMINACIÓN DE LOS COMPONENTES	Días Normales de Trab.
1- MANO DE OBRA	
a) SALARIO Minimo Mensual Vigente (*)	
b) CARGAS SOCIALES	
Aporte Patronal al IPS 16.50%	
Bonificación Familiar 1X5%=5%	
Aguinaldo 8.33%	
Vacaciones 3.33%	
TOTAL CARGAS SOCIALES 3.33% (C. Soc. = 33,16 %)	
TOTAL SALARIOS Y CARGAS SOCIALES (MENSUAL)	
SUB-TOTAL SALARIOS Y CARGAS SOCIALES PARA 12 MESES (1)	
2. COSTOS DE BENEFICIOS PARA 12 MESES	
UNIFORME GLOBAL PARA 1 AÑO (**)	
EN CONCEPTO DE VALE DE SUPERMERCADO Gs 466.173 x Persona / Mes (***)	
EN CONCEPTO DE VALE DE ALIMENTACION Gs 644.331 x Persona / Mes (***)	
BONO ESPECIAL DE NAVIDAD Gs. 2.112.562 x Persona / año	
SEGURO MEDICO Gs. x Persona / mes (****)	
SEGURO DE VIDA Gs. x Cada Persona Mensual (****)	
TRANSPORTE DE EMPLEADOS (****)	
SUB-TOTAL BENEFICIOS (2)	
3. TOTAL M. DE OBRA + BENEFICIOS POR EMPLEADO EN 12 MESES (3)	
4. OTROS GASTOS para 12 meses	
PERSONAL ADM. Enc. 1 pers. x Mens.x 12	
1 (un) CHOFER x Mens.x 12 (recolector de basuras)	
1 (un) AYUDANTE x Mens.x 12 (recolector de basuras)	
MATERIALES DE LIMPIEZA (en 12 meses) (*****)	
EQUIPOS PARA LIMPIEZA (en 12 meses) (*****)	
COMBUSTIBLE 195 lt.mensual x 12 meses x G. (no incluye transporte de empleados)	
MANTENIMIENTO VEHICULOS (a criterio del oferente)	
SUB- TOTAL OTROS GASTOS (4)	
TOTAL DE EMPLEADOS SERVICIO DE LIMPIEZA	19
TOTAL GENERAL SERVICIO DE LIMPIEZA [(Ítem 3 x 19 personas) + Ítem 4]	
UTILIDAD DEL CONTRATISTA %	
Impuesto sobre la Utilidad 10 % de la utilidad	
VALOR TOTAL PARA EL CONTRATO POR 12 MESES	
Costo por m2. (estimativa para 12 meses: Areas internas 2.523.456 m2 y Areas externas: 2.180.568 ms. = Total: 4.704.024 m2)	

Observación: El oferente, a su criterio podrá crear otros campos.

(*) El total de empleados percibirán como mínimo el salario mínimo mensual.

(**) Valor transportado de la Planilla Auxiliar I

(***) Deberá ser depositado en la cuenta del empleado juntamente con el salario.

(****) Debe adjuntar presupuesto de empresa especializada del ramo.

(*****) Valor Transportado de la Planilla Auxiliar II

(*****) Valor Transportado de la Planilla Auxiliar III

(*****) Valor Transportado de la Planilla Auxiliar IV

Oferente:	Firma: Aclaración de la firma:
-----------	-----------------------------------

Notas explicativas:

- La configuración de esta Planilla Auxiliar, es la mínima necesaria para la identificación de la composición del Precio Unitario establecida en la Planilla de la Oferta Comercial del Oferente.
- El valor del costo por m2 deberá transportarse para el Precio Unitario de los ítems 1 y 4 de la Planilla de Precios.

PLANILLA AUXILIAR N° 2	
COMPOSICION DE PRECIOS UNITARIOS DEL ITEM 2 DE LA PLANILLA DE PRECIOS POR SERVICIOS DIVERSOS	
LOTE 1 - CIUDAD DEL ESTE	SERV. DIVERSOS
DISCRIMINACIÓN DE LOS COMPONENTES	Días Normales de Trab.
1- MANO DE OBRA	
a) SALARIO Minimo Mensual Vigente (*)	
b) CARGAS SOCIALES	
Aporte Patronal al IPS 16.50%	
Bonificación Familiar 1X5%=5%	
Aguinaldo 8.33%	
Vacaciones 3.33%	
TOTAL CARGAS SOCIALES (C. Soc. = 33,16 %)	
TOTAL SALARIOS Y CARGAS SOCIALES (MENSUAL)	
SUB-TOTAL SALARIOS Y CARGAS SOCIALES PARA 12 MESES (1)	
2. COSTOS DE BENEFICIOS PARA 12 MESES	
UNIFORME GLOBAL PARA 1 AÑO (**)	
EN CONCEPTO DE VALE DE SUPERMERCADO Gs 466.173 x Persona / Mes (***)	
EN CONCEPTO DE VALE DE ALIMENTACION Gs 644.331 x Persona / Mes (***)	
BONO ESPECIAL DE NAVIDAD Gs. 2.112.562 x Persona / año	
SEGURO MEDICO Gs..... x Persona / mes (****)	
SEGURO DE VIDA Gs..... x Cada Persona Mensual (****)	
TRANSPORTE DE EMPLEADOS (*****)	
SUB-TOTAL (2) BENEFICIOS	
3. TOTAL DE GASTOS FIJOS X 12 MESES POR EMPLEADO (3) = (1)+(2)	
TOTAL DE EMPLEADOS SERVICIOS DIVERSOS	6
TOTAL GENERAL SERVICIOS DIVERSOS (Item 3 x 6 empleados)	
UTILIDAD DEL CONTRATISTA%	
Impuesto sobre la Utilidad 10 % de la utilidad	
VALOR TOTAL PARA EL CONTRATO POR 12 MESES	
Costo por puesto/mes	

Observación: El oferente, a su criterio podrá crear otros campos.

- (*) El total de empleados percibirán como mínimo el salario mínimo mensual.
- (**) Valor transportado de la Planilla Auxiliar I
- (***) Deberá ser depositado en la cuenta del empleado juntamente con el salario.
- (****) Debe adjuntar presupuesto de empresa especializada del ramo.
- (*****) Valor transportado de la Planilla Auxiliar II

Oferente:	Firma: Aclaración de la firma:
-----------	-----------------------------------

Notas explicativas:

establecida en la Planilla de la Oferta Comercial del Oferente.

2. El valor del costo por puesto/mes deberá transportarse para el Precio Unitario del ítem 2 de la Planilla de Precios.

PLANILLA AUXILIAR I

UNIFORME PARA 19 PERSONAL DE LIMPIEZA POR 1 AÑO

DESCRIPCIÓN	PERSONAS	CANTIDAD	PRECIO ₡.	
			UNITARIO	TOTAL
PANTALON JEANS (2 x AÑO)	19	2		
REMERAS/CAMISAS (4 x AÑO)	19	4		
CAMPERA (1 x AÑO)	19	1		
CALZADOS DE CUERO (1 x AÑO)	19	1		
CHAMPION (1 x AÑO)	19	1		
TOTAL COSTO UNIFORME (a)			₡.	
TOTAL COSTO POR PERSONA (b) = (a)/19 personas			₡.	

UNIFORME PARA 6 PERSONAL DE SERVICIOS DIVERSOS POR 1 AÑO

DESCRIPCIÓN	PERSONAS	CANTIDAD	PRECIO ₡.	
			UNITARIO	TOTAL
PANTALON JEANS (2 x AÑO)	6	2		
DELANTAL RESISTENTE (2 x AÑO)	6	2		
GUANTES DE GOMA P/OBRA(2 X AÑO)	6	2		
BOTAS DE GOMA (1 x AÑO)	6	1		
GUANTES DE CUERO (2 POR AÑO)	6	2		
REMERAS/CAMISAS (4 x AÑO)	6	4		
CAMPERA (1 x AÑO)	6	1		
ZAPATONES DE CUERO (1 x AÑO)	6	1		
CHAMPION (1 x AÑO)	6	1		
TOTAL COSTO UNIFORME (a)			₡.	
TOTAL COSTO POR PERSONA (b) = (a)/6 personas			₡.	

PLANILLA AUXILIAR II

COSTO DE TRANSPORTE DE EMPLEADOS

Tipo de Veh.	Capacidad Mínima	Cant. a transportar por días en varias frecuencias	Costo unit. por día (a)	Costo unit. por km recorrido (b)	Días trabajados al mes (c)	Km. recorrido por mes (d)	Total mensual e = (axc)+(bxd)
Van	11	11			26	1800	
Van	11	21			26	3600	
f) TOTAL MENSUAL (Σ de e)							
g) TOTAL POR 12 MESES (f x 12)							
TOTAL POR EMPLEADO (g / 25 empleados)							

Observación:

- Para obtener los valores de (a) y (b), se debe calcular llenando las planillas “Memoria de Cálculo” en anexo.
- Para el llenado de las planillas “Memoria de Cálculo” se debe considerar y adjuntar los siguientes documentos legales comprobatorios:
 - Si es vehículo alquilado o a ser alquilado: contrato del alquiler o presupuesto del alquiler;
 - Si es vehículo propio o a ser adquirido: documento de compra o presupuesto del vehículo a adquirir;
 - Para el cálculo de “costos variables”, se debe adjuntar el presupuesto de los insumos y el Manual y/o Especificaciones del vehículo para demostrar/justificar los datos considerados.
- Caso sea adjudicado, los vehículos deben ser iguales a los informados en el ítem anterior.

MEMORIA DE CÁLCULO DOS (2) VAN

DESCRIPCIÓN	MONTO Gs. (MENSUAL)
CONDUCTOR	
Salario (No podrá ser inferior a salario mínimo mensual vigente)	
Cargas Sociales (IPS patronal)	
Aguinaldo ART° 243	
Vacaciones (12 días anual) ART° 218-226	
SUB-TOTAL CONDUCTOR	
VEHICULO	
Alquiler mensual ó	
Depreciación : valor mes del ítem 1	
Otros (a criterio del oferente)	
SUB-TOTAL VEHICULO	
COSTO MENSUAL POR VEHICULO+CONDUCTOR	
COSTO POR DIA (26 días al mes)	

1. DATOS PARA BASE DE CALCULO DE DEPRECIACIÓN DEL VEHICULO	
1.1. Valor del Vehículo	
1.2. Periodo total de depreciación en meses	
Valor mes de la Depreciación (1.1. / 1.2.)	

DESCRIPCIÓN	Monto Gs. por kilómetro rodado
COSTOS VARIABLES	
Combustible (a / 100 x b)	
Lubricantes (aceites motor, caja, otros) = [(f x n / j) + ((g+h)/k) + (i / l) + (f x o / m)]	
Cubiertas (c x d / e)	
Otros gastos (a criterio del oferente)	
TOTAL POR KM RECORRIDO	

2. DATOS PARA BASE DE CALCULO DE COSTOS VARIABLES	
a) Consumo del vehículo en Litros cada 100 km	
b) Precio del combustible por litro	
c) Precios de cubiertas	
d) Cantidad de Cubiertas	
e) Cada cuanto km cambia cubierta	
f) Precios por litro de aceite (motor y caja)	
g) Precios de Filtros de combustible	
h) Precios de filtros de aceites	
i) Precios de filtros de aire	
j) Cada cuanto km cambia aceite	
k) Cada cuanto km cambia filtros aceite y combust	
l) Cada cuanto km cambia filtro de aire	
m) Cada cuanto km cambio aceite caja y diferencial	
n) Capacidad de carter (litros de aceite motor)	
o) Capacidad de caja de cambios y diferencial (lts)	

PLANILLA AUXILIAR III
CANTIDAD MÍNIMA DE INSUMOS A SER UTILIZADOS MENSUALMENTE
DURANTE 12 MESES EN CIUDAD DEL ESTE, LOTE 1 - MD.

Item	DESCRIPCION	Cantidad mensual (a)	Medidas	Precio unitario Gs. (b)	Para 12 meses Gs. (a) x (b) x12
PROCEDENCIA NACIONAL					
1	Alcohol rectificado	24	UNIDAD		
2	Bolsa de 40 lt., con 10 un.	300	Paquete		
3	Bolsa de 100 lt. reforzado, con 10 un.	300	Paquete		
4	Bolsa de 150 lt. reforzado, con 10 un.	300	Paquete		
5	Bolsa de 200 lt. reforzado, con 5 un.	300	Paquete		
6	Cera líquida	200	LITROS		
7	Desodorante ambiente líquido bidones de 5 lt.	72	UNIDAD		
8	Desodorante en aerosol envase de 300 ml.	54	UNIDAD		
9	Desinfectante para piso	360	LITROS		
10	Detergente líquido	360	LITROS		
11	Fibra esponja mutiuso con salva uñas, 10x7x4 cm.	90	UNIDAD		
12	Franela de 30 x 37 cm.	90	UNIDAD		
13	Guante de goma	35	PAR		
14	Jabón de tocador coco de 140 gr.	24	UNIDAD		
15	Jabón líquido concentrado	20	LITROS		
16	Jaboncito para mano de 15 gr.	500	UNIDAD		
17	Limpia vidrios envase de 500 ml.	30	UNIDAD		
18	Lustra muebles en crema de 200 ml.	24	UNIDAD		
19	Naftalina	5	KILOS		
20	Papel toalla calidad superior, blanco, 21 x 23 cm., paquete de 400 hojas	340	PAQUETE		
21	Papel higiénico calidad superior, blanco, doble hoja, de 10 cm x 30 m.	1.820	ROLLO		
22	Pastilla para inodoro	375	UNIDAD		
23	Shampoo para alfombra	8	LITROS		
24	Toalla de tela para rostro, tejido Pilar	5	UNIDAD		
25	Trapo de piso 60 x 45 cm.	74	UNIDAD		
26	Lana de acero paquete de 8 un.	25	PAQUETE		
PROCEDENCIA NACIONAL U OTRAS PROCEDENCIAS					
27	Cera en pasta	50	UNIDAD		
28	Lustra muebles en aerosol	40	UNIDAD		
			TOTAL (A)		

CANTIDAD MÍNIMA DE MATERIALES A SER UTILIZADOS DURANTE 12 MESES EN EL LOTE 1, CIUDAD DEL ESTE MD.

Item	DESCRIPCION	Cantidad total (a)	Medidas	Precio unitario Gs. (b)	Para 12 meses Gs. (a) x (b)
PROCEDENCIA NACIONAL					
1	Cepillo para inodoro	300	UNIDAD		
2	Escoba de nylon	250	UNIDAD		
3	Escoba de paja	250	UNIDAD		
4	Escoba larga para techo de paja	8	UNIDAD		
5	Escurridor doble goma de 40 cm.	300	UNIDAD		
6	Escurridor doble goma de 60 cm.	200	UNIDAD		
7	Dispenser jabón líquido	50	UNIDAD		
8	Manguera de 1/2" reforzada	250	METROS		
9	Manguera de 3/4" reforzada	250	METROS		
10	Papelera plástica de 10 lt.	800	UNIDAD		
11	Palita para basura de metal y mango de madera	50	UNIDAD		
12	Plumero	50	UNIDAD		
13	Dispenser alcohol en gel	30	UNIDAD		
14	Dispenser papel toalla	120	UNIDAD		
18	Porta rollo para papel higiénico	200	UNIDAD		
PROCEDENCIA NACIONAL U OTRAS PROCEDENCIAS					
19	Balde plástico de 13 lt.	75	UNIDAD		
20	Basurero plástico de 70 lt.	35	UNIDAD		
20	Basurero plástico de 100 lt.	70	UNIDAD		
21	Jabonera para jabón de tocador	50	UNIDAD		
			TOTAL (B)		

12 meses TOTAL (A + B) =	
-----------------------------------	--

PLANILLA AUXILIAR IV

CANTIDAD MÍNIMA DE EQUIPOS A SER UTILIZADOS DURANTE 12 MESES EN EL LOTE 1, CIUDAD DEL ESTE MD.

ITEM	DESCRIPCION	Cantidad total (a)	Medidas	Precio unitario Gs. (b)	Precio total Gs. (a) x (b)
1	Enceradora industrial, motor 1,5 HP 220 v. 50 Hz, 175 rpm, disco 44 cm	3	UNIDAD		
2	Aspiradora industrial, motor 1,75 hp - 220v - 50 hz para polvo y agua	2	UNIDAD		
3	Limpiadora de alfombra industrial, motor 3/4 hp, disco de 35 cm	1	UNIDAD		
4	Hidrolavadora industrial, motor 2HP 220v, con carrito y manguera de 10m.	3	UNIDAD		
TOTAL EQUIPOS					