

ITEM	TIPO	DESCRIÇÃO	UNID	QTD	PREÇOS EM R\$	
					UNIT	TOTAL
1.	DESMONTAGEM / EMBALAGEM / MUDANÇA					
1.01	MDO	Retirada / Recolocação de móveis e equipamentos	gl	1	14.000,00	14.000,00
1.02	MDO	Retirada de carpet e rodapé	m²	370	10,00	3.700,00
1.03	MDO	Retirada de Sistema elétrico, portas, caixilhos, etc	gl	1	4.500,00	4.500,00
SUBTOTAL ITEM - 1					22.200,00	
2.	PAREDES DE ALVENARIA, DIVISÓRIAS E BIOMBOS					
2.01	MAT	Fornecimento de materiais para emassamento / Regularização	m²	300	4,35	1.305,00
2.02	MDO	Emassamento / Regularização	m²	300	4,35	1.305,00
2.03	MAT	Fornecimento de materiais para Pintura / Lixamento	m²	300	8,35	2.505,00
2.04	MDO	Pintura / Lixamento (ref: Tinta Acrilica Fosca Suvinil) ou similar de 1º linha	m²	300	8,35	2.505,00
2.05	MDO	Desmontagem / Remontagem de Divisórias Naval	m²	300	9,00	2.700,00
2.06	MDO	Desmontagem/remontagem de persianas	gl	1	800,00	800,00
2.07	MDO	Desmontagem/remontagem de vidros	m²	40	20,00	800,00
2.08	MAT/MDO	Aberturas e recomposição de alvenarias e pisos para embutir eletrodutos, canaletas eletrocalhas etc (15 cm de largura x 8 cm de profundidade)	m	40	25,00	1.000,00
2.09	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de dry wall para acomodar quadro elétrico e tubulações de ar	m²	20	90,00	1.800,00
2.10	MDO	Demolição de paredes de alvenaria	m²	16	62,50	1.000,00
2.11	MAT/MDO	Recomposição de paredes em alvenaria (tijolos, chapisco, emboço)	m²	20	100,00	2.000,00
2.12	MAT	Fornecimento e instalação de mármore branco para revestimento externo dos espaços deixados pelos aparelhos de ar condicionado tipo "janeleiro" retirados durante a reforma.	m²	5	220,76	1.103,80
2.13	MDO	Disponibilizar mão de obra qualificada e habilitada para trabalho em altura através de balancin ou rapel (fornecidos pela empresa) para execução do serviço previsto no item 2.12 desta planilha e para retirada/instalação de condensadoras dos equipamentos de ar condicionado (se necessário).	gl	1	1.515,16	1.515,16
2.14	MDO	Desmontagem dos biombos existentes	gl	1	500,00	500,00
2.15	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de biombos de vidro temperado 6mm de 1,15m x 1,60m	m²	62	120,00	7.440,00
SUBTOTAL ITEM - 2					28.278,96	
3.	BANHEIROS E COPAS					
3.01	MAT	Fornecimento de vaso sanitário com caixa acoplada de 3/6L Spot, cor gelo (ref: Deca Thema) ou similar	un.	7	577,50	4.042,50
3.02	MAT	Fornecimento de lavatorio e Coluna cor gelo (ref: Deca) ou similar	un.	7	183,75	1.286,25
3.03	MDO	Instalação de louças sanitárias e acessórios	un.	14	52,50	735,00
3.04	MDO	Retirada de revestimento cerâmico (paredes)	m²	300	15,71	4.713,00
3.05	MDO	Retirada de revestimento cerâmico (pisos)	m²	55	18,86	1.037,30
3.06	MAT	Fornecimento de materiais para regularização de paredes com chapisco e emboço	m²	300	13,15	3.945,00
3.07	MDO	Regularização de paredes com chapisco e emboço	m²	300	8,10	2.430,00
3.08	MAT	Fornecimento de revestimento cerâmico (paredes) - ref: Cecrisa 20x20 White Plus ou similar	m²	300	28,85	8.655,00

3.09	MDO	Instalação de revestimento cerâmico (paredes)	m²	300	13,65	4.095,00
3.10	MAT	Fornecimento de revestimento cerâmico (pisos) - (ref: Portinari 32x44 Off White Bold) ou similar	m²	55	21,00	1.155,00
3.11	MDO	Instalação de revestimento cerâmico (pisos)	m²	55	16,40	902,00
3.12	MAT	Fornecimento de materiais para regularização e impermeabilização de pisos	m²	55	26,25	1.443,75
3.13	MDO	Regularização e impermeabilização de pisos	m²	50	34,02	1.701,00
3.14	MAT	Fornecimento de argamassa ref: AC I saco com 20Kg	sc	62	6,30	390,60
3.15	MAT	Fornecimento de rejunte flexível na cor branca saco com 5Kg	sc	200	2,65	530,00
3.16	MAT	Fornecimento de ralo sifonado PVC 100mm com Grelha de PVC (ref: Tigre) ou similar	pç	10	24,15	241,50
3.17	MDO	Retirada e quebra de forro de gessos	m²	55	25,62	1.409,10
3.18	MAT	Fornecimento de forro em gesso acartonado RU com materiais para emassamento e pintura	m²	55	42,00	2.310,00
3.19	MDO	Instalação de forro em gesso acartonado com mão de obra para emassamento e pintura	m²	55	26,25	1.443,75
SUBTOTAL ITEM - 3						42.465,75
4.	RODAPÊS					
4.01	MAT	Fornecimento de rodapé em MDF Branco Acabamento Arredondado h=7cm (Ref Snta Luzia)	m	110	13,65	1.501,50
4.02	MAT	Fornecimento de selante PU 310ml	un.	14	21,00	294,00
4.03	MDO	Serviços de Instalações	m	110	8,40	924,00
SUBTOTAL ITEM - 4						2.719,50
5.	FORRO DE ESCRITÓRIO					
5.01	MAT	Fornecimento de forro modular em fibra mineral SAHARA Textura Fina Cor Branca, número do item 2518D Fabricante Armstrong 62,5 cm x 62,5 cm- com rebaixo ou similar	m²	360	131,25	47.250,00
5.02	MDO	Serviços de instalação de forro modular	m²	360	26,25	9.450,00
SUBTOTAL ITEM - 5						56.700,00
6.	PISO DE ESCRITÓRIO					
6.01	MAT	Fornecimento de piso vinílico (ref: Tarkett Ambianta Rústico Cinnamnon 629) ou similar	m²	360	90,00	32.400,00
6.02	MAT	Fornecimento de massa para preparação do contrapiso	m²	360	2,50	900,00
6.03	MAT	Fornecimento de adesivo (ref: Tarkett Global Fix) ou similar	m²	360	4,00	1.440,00
6.04	MDO	Serviços de instalação e regularização de piso	m²	360	15,75	5.670,00
SUBTOTAL ITEM - 6						40.410,00
7.	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS, ACESSÓRIOS, BANHEIROS E COPAS					
7.01	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de tubos em PVC, acessórios para pontos hidráulicos e esgoto (Ref Tigre ou similar) para louças sanitárias de 7 banheiros e pias de 2 copas	gl	1	2.000,00	2.000,00
7.02	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de torneira elétrica de parede tipo Bica Alta 220Volts, seleção de 3 temperaturas, 5500W, cor branca, arejador móvel Ref Lorenzetti ou similar	un.	2	200,00	400,00
7.03	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de registro de Gaveta g/4" (ref: Deca) ou similar	pç	9	26,25	236,25
7.04	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de acabamento dos registros 3/4" (ref: Deca Linha Aspen) ou similar	pç	9	26,25	236,25
7.05	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de torneira temporizada com arejador 1/2" (ref: Docol) ou similar	pç	7	210,00	1.470,00
7.06	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de sifão sanfomado cromado	pç	9	26,25	236,25
7.07	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de engate flexível 1/2" fromado trançado	pç	14	29,40	411,60
7.08	MDO	Retirada de louças, dispenserres / Espelhos / Saboneteiras / Duchas Higiênicas etc.	gl	1	529,20	529,20
7.09	MDO	Reinstalação de Dispenserres / Espelhos / Saboneteiras / Duchas Higiênicas etc.	gl	1	1.020,10	1.020,10

SUBTOTAL ITEM - 7						6.539,65
8.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
8.1	MAT	Fornecimento de quadro, condutores, cabos, disjuntores, eletrodutos, caixas de passagem, eletrocalhas, canaletas, tomadas, interruptores, conectores, sensores e demais materiais elétricos e acabamentos necessários para a execução da obra. Conforme previsto na Especificação Técnica e projetos elétricos.	gl	1	38.300,00	38.300,00
8.2	MDO	Serviços de instalações elétricas	gl	1	19.000,00	19.000,00
SUBTOTAL ITEM - 8						57.300,00
9.	LUMINÁRIAS E LÂMPADAS					
9.01	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de luminária de embutir 60cmx60cm (nicho) com aletas, para instalação em forro de 62,5cm x 62,5 cm. Ref. Abalux A06 ou similar.	pç	80	94,50	7.560,00
9.02	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de lâmpada fluorescente tubular Led T8 9W 6.000 k	pç	320	27,30	8.736,00
9.03	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de lâmpada bulbo Led 9w - Branca (ref: Philips) ou similar	pç	15	18,90	283,50
9.04	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de luminária de embutir redonda com vidro d=23CM	pç	15	36,75	551,25
SUBTOTAL ITEM - 9						17.130,75
10.	AR CONDICIONADO					
10.01	MDO	Retirada de equipamentos, componentes e infraestruturas (tubulações, eletrocalhas, canaletas, suportes etc..)	un.	16	300,00	4.800,00
10.02	MAT/MDO	Fornecimento de materiais e reinstalação de máquinas e componentes conforme layout informado pelo gestor. OBS: As máquinas serão fornecidas pela ITAIPU.	un.	16	500,00	8.000,00
10.03	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de bombas de dreno para os equipamentos de ar condicionado.	un.	16	375,00	6.000,00
SUBTOTAL ITEM - 10						18.800,00
11.	EXAUSTÃO E RENOVAÇÃO DE AR					
11.01	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de sistema de renovação de ar para 4 ambientes conforme Especificação Técnica.	gl	1	3.500,00	3.500,00
11.02	MAT/MDO	Fornecimento e instalação de sistema de exaustão para 3 banheiros conforme Especificação Técnica.	gl	1	2.500,00	2.500,00
SUBTOTAL ITEM - 11						6.000,00
12.	ALARME DE INCÊNDIO					
12.01	MDO	Desinstalar, embalar, identificar e transportar os dispositivos de alarme de incêndio, da marca Bosch – FPA 5000, tais como: acionadores, sirenes, strobos, detectores térmicos e de fumaça, caixas de passagens e infraestruturas em geral (tubos, caixas de passagem, condutes, etc.); conforme projeto fornecido.	gl	1	2.000,00	2.000,00
12.02	MAT/MDO	Reinstalar, reposicionar, parametrizar (central), testar os dispositivos de alarme de incêndio tais como: acionadores, sirenes, strobos, detectores térmicos e de fumaça, caixas de passagens e infraestruturas em geral (tubos, caixas de passagem, condutes, etc.); Atualizar o projeto decorrente de qualquer mudança.	gl	1	4.030,00	4.030,00
SUBTOTAL ITEM - 12						6.030,00
13.	SERVIÇOS GERAIS					
13.01	MDO	Supervisão constante das equipes	gl	1	4.600,00	4.600,00
13.02	MDO	Limpeza final e entrega da obra	gl	1	1.500,00	1.500,00
13.03	MDO	Bota fora de entulhos com destino final correto	gl	1	3.600,00	3.600,00

SUBTOTAL ITEM - 13		9.700,00
TOTAL DOS ITENS 1 AO 13		314.274,61
Benefício e Despesas Indiretas - BDI =	19%	59.712,18
PREÇO TOTAL DA CONTRATAÇÃO EM R\$		373.986,79

Observações:

1. Todas as quantidade de materiais e serviços constantes desta planilha, serão consideradas com estimativa, não sendo portanto, garantia de faturamento.
2. As quantidades poderão variar para maior ou menor quantidade, estando seu consumo limitado ao valor total da contratação.
3. No preço total estão incluídos todos os encargos sociais e trabalhistas, bem como os custos de deslocamentos, transportes, estacionamento, refeições, EPI's, EPC's, e outros que se fizerem necessários e inerentes ao objeto da contratação

As referências a marcas de produtos ou equipamentos constantes nas especificações, projetos, planilhas orçamentárias e demais documentos que compõem o Projeto Básico, ou detalhados no Projeto Executivo, representam mera referência. Em toda a documentação fornecida, seja em projetos, planilhas, especificações, etc, a palavra SIMILAR deve ser entendida como RIGOROSAMENTE EQUIVALENTE, presentes os requisitos qualidade e rendimento. Contudo, todos os produtos ou equipamentos, especificados ou equivalentes, a serem incorporados às obras, deverão ser previamente aprovados pela ITAIPU.
4. O gestor do contrato deverá consultado sobre as alterações de marcas e qualidade de materiais, o mesmo terá autoridade para aprovar ou reprovar os pedidos.
5. Legenda de unidades: **sc**: saco contendo as quantidades discriminadas; **gl**: Valor global para execução dos serviços; **br**: Barra contendo a medida linear discriminada.